

Demkent New Town

Izmit, Türkei

Wohnstadt in Demkent

Die Stadt Izmit befindet sich an der Küste der Marmara See im Nordwesten der Türkei in einer der wichtigsten Industrie-Regionen des Landes. Mit einer Einwohnerzahl von momentan 200.000 plant die Stadt Izmit eine neue Stadt in Demkent zu bauen. Diese soll 30 bis 40.000 Einwohner bzw. 8 bis 10.000 Wohneinheiten zählen.

Die erste Aufgabe der AS&P war es, einen Masterplan für das geplante städtebauliche Vorhaben zu erstellen. Darauf folgten detailliertere städtebauliche Studien und architektonische Entwürfe für die gesamten geplanten Nutzungsarten, wie Stadtverwaltung, Versorgung, Bildung, kulturelle Einrichtungen. Besondere Aufmerksamkeit im Rahmen der Entwürfe wurde der Erdbebensicherheit aller Gebäude gewidmet, da die Stadt in einer Erdbebenregion liegt.



Zeichnung

Auftraggeber: RED - Real Estate Development GmbH, Frankfurt
BGF: 100 ha
Planung: 1999